SOLARIS

LE GRAU D'AGDE

RÉSIDENCE
ERIGE

SOLARIS
LE GRAU D'AGDE
RÉSIDENCE ERIGE

SOLARIS

LE GRAU D'AGDE...

LA RENCONTRE DE L'EAU AVEC LA NATURE

Le Grau d'Agde est un petit village de pêcheurs comme on en trouve autour du Golfe du Lion, de Sète jusqu'en Camargue. Un charme précieux qui traverse le temps.

Par son caractère authentique et familial, avec ses ruelles, sa criée, ses plages de sable fin à l'abri de belles pinèdes, Le Grau d'Agde est le parfait contrepoint de la station voisine du Cap d'Agde. Le charme du lieu repose sur la rencontre du fleuve Hérault et de la Méditerranée dans un écrin de nature verdoyante. Pour le confort de la vie quotidienne, Le Grau d'Agde bénéficie de toutes les infrastructures, commerces et services de l'agglomération d'Agde.

SOLARIS

LE GRAU D'AGDE

RÉSIDENCE ERIGE

SOLARIS
LE GRAU D'AGDE RÉSIDENCE ERIGE

LA RÉSIDENCE

UN DOMAINE PRIVÉ À DEUX PAS DE LA PLAGE

D'architecture contemporaine et méditerranéenne, avec ses toits terrasses et ses grandes baies vitrées, Solaris se présente comme un domaine privé, à deux pas de la plage.

Tous les appartements du 2 au 4 pièces s'ouvrent sur des terrasses aux étages et des jardins privatifs aux rez-de-chaussée.
L'entrée de la résidence est sécurisée et le jardin qui vous accueille est un écrin méditerranéen. Chaque résidant dispose d'au moins une place de stationnement privatif.
Côté performance énergétique Solaris est conforme aux normes environnementales RT 2012.
Si vous souhaitez acquérir une résidence principale avec la sensation d'être en vacances toute l'année ou si vous recherchez un investissement locatif avec une réelle perspective patrimoniale, Solaris a tous les arguments pour vous séduire.

LES APPARTEMENTS

TOUT POUR LA LUMIÈRE

Les appartements de Solaris se caractérisent par la générosité de leurs ouvertures, de grands volumes et de belles terrasses qui prolongent les espaces de vie.

Avec 300 jours de soleil par an dans la région, nous avons conçu des appartements qui captent particulièrement la lumière.

Les appartements de plain-pied bénéficient d'une large baie vitrée qui s'ouvre sur une terrasse ou sur un jardin privatif en rez-de-chaussée. Dans les duplex, nous avons intégré une double ouverture qui offre une belle luminosité à de spacieux volumes de vie.

SOLARIS
LE GRAU D'AGDE RÉSIDENCE LODGE

LA TERRASSE

LE NEC PLUS ULTRA

Quand on vit à deux pas de la mer, la terrasse devient un lieu de vie à part entière. C'est dans cette idée que nous avons conçu un habitat délibérément ouvert sur l'extérieur.

Dès le retour des beaux jours, la douceur des soirées bercées par les embruns et la brise côtière est un vrai privilège. Imaginez votre terrasse comme une pièce à vivre à ciel ouvert. Les terrasses de Solaris sont des espaces de vie à part entière avec des aménagements possibles (ombrière, jacuzzi, plancha...) qui ouvrent une nouvelle perspective sur votre horizon intérieur.

SOLARIS
LE GRAU D'AGDE
RÉSIDENCE ERIGE

ERIGE
EXPERTISE, RESSOURCES IMMOBILIÈRES ET GESTION

erige.net

Le Capitole, 1 Boulevard Jean Monnet, BP 80 050, 34 302 Agde Cedex - 04 67 00 81 18

ardence.fr - Document et illustrations non contractuels - ©Artitra